



Strada comunale Cannella-Roncitelli no. 26
0019 Roncitelli di Senigallia (AN)

VOORWAARDEN CASA ONDA

- Algemene voorwaarden
- Reserveringsvoorwaarden
- Annuleringsvoorwaarden

Casa Onda

Countryhouse, verhuur van appartementen en B&B kamer.
Verhuurders Els Cuvelier en Wim Miezenbeek
Codice Fiscale Els Cuvelier CVLLMR65R47Z103B
Partita Iva Casa Onda 02929080428

Deze voorwaarden worden van kracht en geaccepteerd als de reservering definitief is en de eerste aanbetaling door huurder aan Casa Onda is voldaan.

Algemene voorwaarden:

- Inchecken is vanaf 16:00 uur en uitchecken is voor 10:00 uur. Hier kan eventueel van worden afgeweken. Neem hiervoor contact met ons op.
- Om gasten verplicht aan te geven bij de regionale autoriteiten zal er voor of tijdens aankomst gevraagd worden naar een legitimatiebewijs. Een kopie wordt digitaal doorgestuurd naar deze autoriteiten.
- De administratie van Casa Onda is bepalend bij onderling meningsverschil tenzij de huurders/gasten het tegendeel kunnen bewijzen.
- Instructies en aanwijzingen worden door verhuurder gegeven ter voorkoming van calamiteiten en ander ongerief en dienen door de huurders/gasten te worden opgevolgd.
- Bij het niet nakomen van de instructies, aanwijzingen of algemene voorwaarden heeft de verhuurder het recht de huurders/gasten de toegang tot Casa Onda te ontzeggen of te weigeren zonder enig opgaaf van redenen. Dit geldt ook voor ongepast gedrag van huurders/gasten.
- Een reservering/boeking staat op naam van diegene die gereserveerd heeft en kan niet worden overgedragen op een andere gast zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder.
- Roken is verboden in de accommodaties. Op het buitenterrein is dit wel toegestaan als andere gasten daar geen hinder van ondervinden.
- Huisdieren zijn in overleg en onder bepaalde voorwaarden toegestaan. Hier kunnen kosten voor in rekening worden gebracht. Informeer naar de mogelijkheden.
- De verhuurder is niet aansprakelijk ofwel verantwoordelijk voor persoonlijk letsel, verlies of diefstal van persoonlijke eigendommen of andere door de huurders/gasten geleden schade.
- Alle risico's met betrekking tot een verblijf in de accommodaties of op het terrein van Casa Onda vallen onder de verantwoordelijkheid van de huurders/gasten. Ook het toezicht op de kinderen is en blijft volledig de verantwoordelijkheid van de huurders/gasten. Ook diefstal van persoonlijke eigendommen van de huurders/gasten.
- Gebruik van de faciliteiten in de accommodatie en op het eigen terrein van Casa Onda is voor eigen risico van de huurder.
- Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de verhuurder dienen door de huurders/gasten zo spoedig mogelijk te worden gemeld en vergoed aan de verhuurder.

Reserveringsvoorwaarden:

- Samen met de reserveringsbevestiging ontvangt huurder/gast een factuur voor de aanbetaling op de overeengekomen huursom. Deze bedraagt 50% van de totale huursom. Deze moet binnen 7 dagen worden voldaan waarmee de reservering definitief is.
- De overige 50% van de overeengekomen huursom moet 4 weken voor aankomst bij Casa Onda worden voldaan. Hiervoor ontvangt huurder/gast eveneens een factuur.
- Reserveert huurder/gast binnen 4 weken voor aankomst bij Casa Onda dan dient huurder/gast direct 100% van de overeengekomen totale huursom te voldoen. Hiervoor ontvangt huurder/gast direct een factuur die onmiddellijk moet worden voldaan. Na ontvangst van de betaling is de reservering definitief.

Annuleringsvoorwaarden:

Door huurder/gast:

- Huurder dient een annulering via e-mail aan Casa Onda door te geven. Annuleren is tot 60 dagen voor aankomst bij Casa Onda mogelijk. Wij restitueren de door ons ontvangen aanbetaling minus € 25,00 administratiekosten.
- Bij annulering na 60 dagen voor aankomst bij Casa Onda is er geen restitutie meer mogelijk.
- Bij annulering kan degene die gereserveerd heeft de reservering niet overdragen op een andere huurder/gast zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder.
- Huurder/gast dient zelf een annuleringsverzekering af te sluiten.

Door Casa Onda:

- Als door omstandigheden Casa Onda gedwongen is om te annuleren brengt Casa Onda de huurder/gast hiervan direct op de hoogte met een eventueel alternatief. Als er geen alternatief beschikbaar is of als het voorgestelde alternatief door huurder/gast niet wordt geaccepteerd zal de huursom, die reeds voldaan is, worden gerestitueerd.
- Casa Onda heeft het recht de reservering te annuleren in geval van overmacht, natuurrampen of andere calamiteiten waardoor Casa Onda niet in staat is de accommodatie ter beschikking te stellen. Dit kunnen ook overheidsmaatregelen zijn. De huursom zal niet worden gerestitueerd en zal er geen vergoeding plaatsvinden voor eventuele geleden schade. Wij adviseren om ten aller tijden een reisverzekering af te sluiten met een dekking voor dit soort calamiteiten.